

APROBAT  
PRIMAR,  
George Scripcaru

## **CAIET DE SARCINI**

**Privind**

**„LUCRĂRI DE MODERNIZARE FÂNTÂNA  
ARTEZIANĂ PIETONAL VALEA CETĂȚII  
DIN BRASOV”**

**CAIET DE SARCINI**  
**privind**

**„LUCRĂRI DE MODERNIZARE FÂNTÂNA  
ARTEZIANĂ PIETONAL VALEA CETĂȚII  
DIN BRASOV”**

**1. DATE GENERALE**

1.1. Denumire investitie: „Lucrări de modernizare fântâna arteziană pietonal Valea Cetății, din Brașov ”

1.2 Beneficiar: Primaria Municipiului Brasov

1.3 Amplasament: Lucrarile ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini se vor executa pe pietonalul din cartierul Valea Cetății, Brașov.

1.4. Lucrările se vor executa în baza proiectului pentru modernizare a fântânii arteziene- pietonal Valea Cetății.

**2. OBIECT**

2.1 Descrierea situatiei existente:

Terenul pe care se face lucrare este situat în Brașov, pe pietonalul din cartierul Valea Cetății, unde funcționează o fântână arteziană cu recircularea apei in apropiere de o zonă de agrement, recreere și zone verzi, care nu mai corespunde cerințelor de funcționare și siguranță actuală. Terenul se învecinează cu str. Tâmpei, amplasamentul pentru noua construcție fiind chiar amprenta fântânii existente.

2.2 Oportunitatea lucrarii:

Prin realizarea fântânii se asigură un mediu curat și a un cadru ambiental cât mai plăcut pentru locuitorii zonei, care să contribuie la creșterea calității vieții. protejarea mediului.

Proiectul prevede instalarea unei fântâni arteziene cu corpuri de iluminat cu posibilitatea controlului culorii și cu un număr de 25 jeturi de apă comandate prin electrovalve după un program prestabilit printr-un controler electronic..

La executarea lucrărilor se va respecta proiectul tehnic aferent acestui obiectiv, parte integrantă din prezenul caiet de sarcini

Orice modificare adusă proiectului trebuie avizată de proiectant

### 3. PREZENTAREA OFERTEI

Oferta va avea oferta tehnică și oferta financiară

Propunerea tehnică va conține:

1. abordarea propusă pentru realizarea contractului în vederea obținerii temei de proiectare.

2. graficul de execuție al contractului

3. lista cu specialiștii implicați. Pentru fiecare se va prezenta CV, diplomă, atestate, recomandări. Această listă va cuprinde, fără a se limita la aceasta:

- responsabil tehnic cu execuția
- specialist în instalații electrice
- specialist în instalații sanitare

Se vor prezenta fișele tehnice ale produselor ce urmează a fi montate cu indicarea furnizorului și producătorului

Propunerea financiară va cuprinde formularele completate cu prețuri care vor deveni anexă la contract. Prețurile vor fi defalcate: materiale, manoperă, utilaj, transport

În cazul în care oferta nu respectă cerințele de mai sus, aceste va fi declarată neconformă.

Adjudecarea se face la prețul cel mai scăzut

### 4. TERMEN DE EXECUȚIE:

Termenul de execuție: 4 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor

### 5. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Se va face recepție la terminarea lucrărilor în termen de 15 zile și recepție finală după expirarea perioadei de garanție.

### 6. GARANȚIA LUCRĂRILOR

Garanția lucrărilor executate va fi de 5 ani de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

## 7. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Facturile se vor depune la Centru de Informații pentru Cetățeni (CIC) din cadrul Primăriei Municipiului Brașov, b-dul Eroilor nr 8.

Plata se va face pe baza facturii/facturilor emise de executant în baza situațiilor de lucrări confirmate de achizitor.

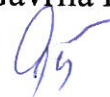
Director Executiv DT  
Ing. Loga Mugur



Șef serviciu ADPSC  
ing. Negoita Raul



Intocmit  
ing. Gavrilă Lucia



Beneficiar: Municipiul Brasov  
 Executant:  
 Proiectant: L.H.P. Arhitectura S.R.L.  
 Obiectivul: Reabilitare pietonal Valea Cetatii - Fantana Arteziana

# CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr.	Nr. cap. Deviz	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
6	4	Cheltuieli pentru investitia de baza		
	4.1	Constructii si instalatii		
		Obj Rezistenta		
		Obj Arhitectura		
6.3	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
		Obj Instalatii		
TOTAL (fara TVA)				
TVA (19.00%)				
TOTAL (cu TVA)				

**LISTA DE CANTITĂȚI DE LUCRARI PENTRU REABILITARE PIETONAL VALEA  
CETATII FANTANA ARTEZIANA**

NR. CRT.	DESCRIEREA LUCRARI	U/M	CANTITATI
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1.	Cablu H07RN-F 3X1.5 mmp	m	700
2	Cablu H07RN-F 5X2.5 mmp	m	100
3	Cablu CYABY-F 5x16mmp	m	25
4	Conductor pentru legarea la pământ, OLZn 40x4m,	m	100
5	Electrozi verticali teava OLZn 2 ½" L=2.5m	buc	12
6	Conductor pentru bara de echipotentializare, OLZn 40x2m,	m	50
7	Piesa de separate	buc	8
8	Corp de iluminat cu sursa LED 12x1W, IP68, 12V, cu gaura centrala pentru duza si spatiu pentru intoarcerea apei in bazin, minim IP68; -tip RGB	buc	25
9	Electrovane 12V, grad de protectie IP68, 50Hz, DN25.	buc	25
10	Electrovana DN65	buc	1
11	Valva manuala bila DN65	buc	1
12	Senzor de vant si ploaie	buc	1
13	Senzor nivel	buc	1
14	Tablou electric TE.G, complet echipat	buc	1
15	Tablou electric tehnologic automatizare protective si control TE-AC, complet echipat	buc	1
16	Sistem audio complet echipat (Boxe, amplificator, player, tablou pentru sistemul audio)	buc	1
17	Teavă de protecție din material plastic PVC etans, montată îngropat	m	100
18	Pompa submersibila P=2.2kW, h=8m, Q=33m3/h, 50 Hz, IP68, echipata cu clapeta de sens si senzor de presiune, convertizor de frecventa	buc	5
19	Duza tip PF-3403 sau similar, conexiune 1", P=0.4bar, inaltimea jetului 1,5m	buc	25

REABILITARE PIETONAL  
VALEA CETATHI

20	Teava DN80, INOX 304	ml	48
21	Teava DN25 INOX 304	ml	18
22	Capac calota DN80, INOX304,	buc	5
23	Flansa DN80, INOX304,	buc	40
24	Coturi DN80, INOX304,	buc	10
25	Olandez 1", INOX304,	buc	50
26	Stut filetat 3"	buc	5
27	Teava PEHD De 65	ml	12
28	Apometru DN65	buc	1
29	Camin racord apa din polietilena, (H 1100, D 550 mm)	buc	1
30	Teava PVC – KG, montata ingropat, De 160 mm	m	24
31	Cot PVC-KG, De 160 mm	buc	5
32	Ramificatie PVC-KG, De160/160mm	buc	2
33	Camin de vizitare canalizare din polietilena, cu rama si capac fonta, H=1,2÷1,9m, inclusiv elemente imbinare, etansare	Buc	1

### LISTA UTILAJE

NR. CRT.	DESCRIEREA UTILAJULUI	CARACTERISTICI TEHNICE	BUC	
1	<p>ECHIPAMENTUL DE INSTALATUIE HIDRAULICA COMPUSĂ DIN:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pompa submersibila</li> <li>- lumini</li> <li>- duze</li> <li>- electrovane bila</li> <li>- senzor de nivel IP68</li> <li>- senzor de ploaie si vant</li> <li>- sistemul de control</li> <li>- sistemul audio</li> <li>- teava DN80, INOX 304</li> <li>- teavă DN 25 INOX 304</li> <li>- capac calota DN 80 INOX 304</li> <li>- flansa DN80 INOX</li> <li>- coturi DN 80 INOX</li> <li>- olandez 1"</li> <li>- accesorii prindere suruburi, piulite, banda, etc</li> </ul>	<p>Certificat de conformitate CE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- P=2,2 Kw, H=8m echipata cu clapeta de sens si senzor de presiune, convertor de frecvență</li> <li>- tip RGB , protecție IP 68, 12V, cu spatiul pentru duzele centrale</li> <li>- Duza tip PF 3403 sau similar, conexiune 1"</li> <li>- P = 0,4 bar, inaltimea jetului 1,5 m</li> <li>- 12V, grad de protecție IP68, 50Hz, diametru DN 25</li> <li>- PLC, inventar, tablou pentru sistemul de control</li> <li>- boxe, amplificator, player</li> </ul>	<p>Ans 1</p> <p>5</p> <p>25</p> <p>25</p> <p>25</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>Ans 1</p> <p>Ans 1</p> <p>48 ml</p> <p>18 ml</p> <p>5</p> <p>40</p> <p>10</p> <p>50</p> <p>Ans 1</p>	



Beneficiar: Municipiul Brasov  
 Executant: L.H.P. Arhitectura S.R.L.  
 Proiectant: L.H.P. Arhitectura S.R.L.  
 Obiectivul: Reabilitare pietonal Valea Cetatii - Fantana Arteziana  
 Obiectul: Obj Rezistenta  
 Stadiul fizic: Dev rezistenta

Formular F3  
 Lista cu cantitati de lucrari pe  
 categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitate	Pretul unitar (fara TVA)	TOTALUL (fara TVA)
0	1	2	3	4	5 = 3 x
1	RC SB 18C # – Demolari si spargeri ale betonului simplu sau armat, vechi, cu mijloace mecanice	M CUB	60.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	TSA04B2 – Sapatura manuala de pamant in spatii limitate, avand sub 1 M latime si maximum 4.50 M adancime, executata cu sprijiniri, cu evacuare manuala, la fundatii, canale, drumuri etc in pamant imbibat cu aoa adancimea sapaturii 0-1,5 M teren tare	mc	22.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	TSC02B1 – Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 MC, cu comanda hidraulica, in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 2	100 mc	1.52		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	CA01A1 – Turnarea betonului simplu marca...1) in fundatii continue, izolate si socluri cu volum pana la 3 MC, inclusiv	mc	7.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4.1	2100945 – Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	7.06		
5	CA07A1 – Turnarea cu pompa a betonului armat in elementele constructiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante marca ...1) in fundatii izolate si fundatii pahar la adancime de pompare pana la 10 M si distante pana la 15 M, inclusiv;	mc	33.25		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5.1	2100971 – Beton de ciment B 300-BC22,5 stas 3622	mc	33.52		
6	CB02A1 – Cofraje pentru beton in elevatie, din panouri refolosibile, cu astereala din scanduri de rasinoase, la ziduri drepte avand inaltimea de 0-3m.	mp	80.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fără TVA)	TOTALUL (fără TVA)
0	1	2	3	4	5 = 3 x
7	RPCD03A3 – Armatura pentru beton armat, din oțel PC52 la elemente de construcții obișnuite cu distanțieri din mortar de ciment	kg	2,110.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
8	RPCD01A1 – Armături din oțel beton OB37 pentru beton armat în fundații și radieri	kg	155.00		
			material:		
			manopera:		
			transport:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale	Ore	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli						

Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fără TVA)		
TVA (19.00%)		
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)		

Beneficiar: Municipiul Brasov  
 Executant: L.H.P. Arhitectura S.R.L.  
 Proiectant: L.H.P. Arhitectura S.R.L.  
 Obiectivul: Reabilitare pietonal Valea Cetatii - Fantana Arteziana  
 Obiectul: Obj Arhitectura  
 Stadiul fizic: Dev Arhitectura

Formular F3  
 Lista cu cantitati de lucrari pe  
 categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitate	Pretul unitar (fara TVA)	TOTALUL (fara TVA)
0	1	2	3	4	5 = 3 x
1	#YC01 - Achizitie si montaj suportii polietilena	buc	700.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	#YC012 - Achizitie si montaj dale granit	mp	75.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale	Ore	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

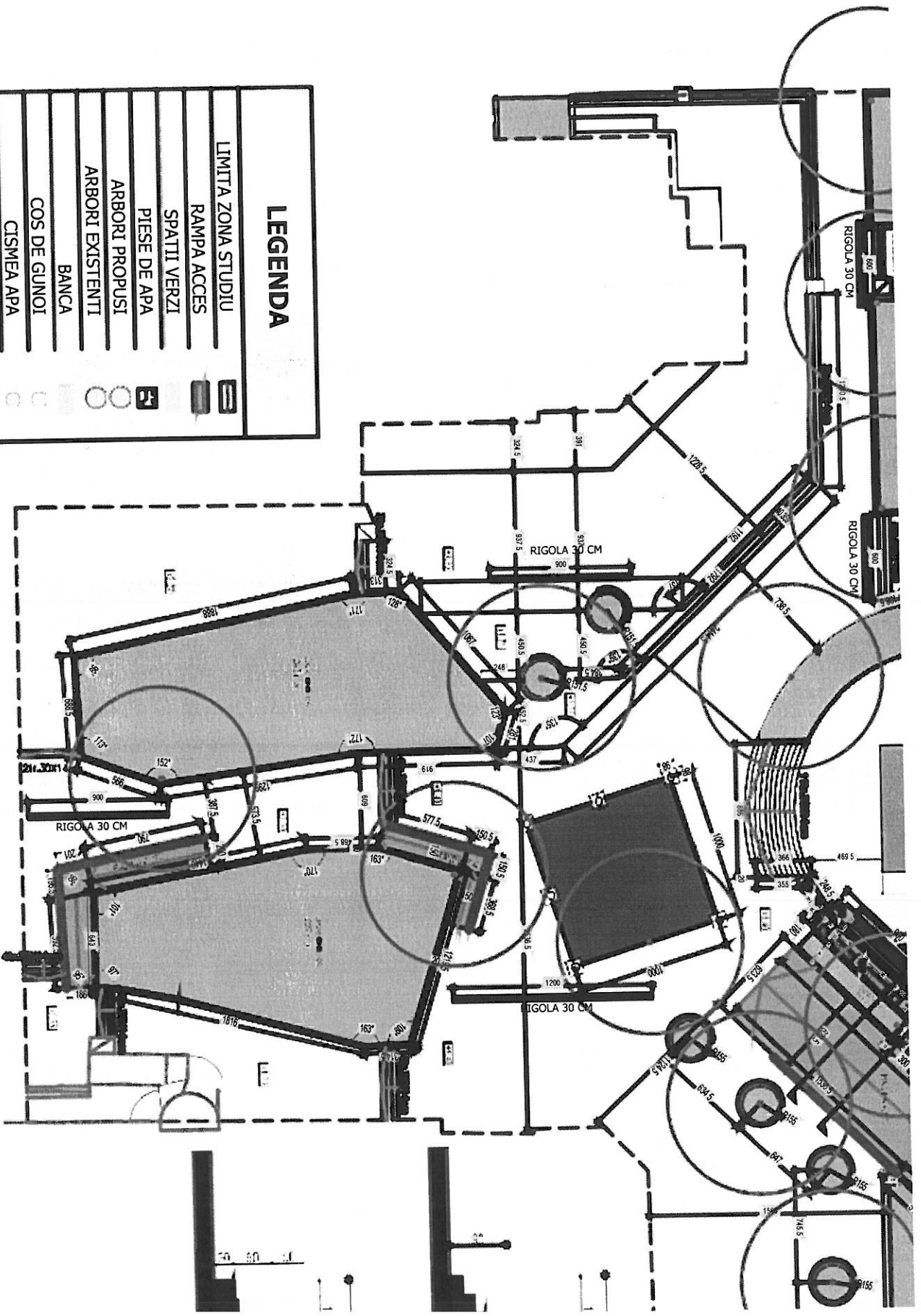
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
T2 = T1 + Alte cheltuieli						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte			0.00	0.00	0.00	
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit			0.00	0.00	0.00	
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						

LEGENDA	
	LIMITA ZONA STUDIU
	RAMPA ACCES
	SPATII VERZI
	PIESE DE APA
	ARBORI PROPUȘI
	ARBORI EXISTENȚI
	BANCA
	COS DE GUNOI
	CISMEA APA
	GRATAR ARBORE
	STALP ILUMINAT



Proiectant : **LHP ARHITECTURA SRL**  
CUI: RO38755767, Braşov

Obiectul: *Fantana arteziana de pardoseala Valea Cetatii din Municipiul Brasov*

## Grafic de execuție

Perioada: 4 luni ( 120 zile )

Denumire lucrare	Luna 1	Luna 2	Luna 3	Luna 4
OS				
Executie cuva beton				
Executie instalatii				
Executie lumini si sunet				
Probe				

